

"Қазақстанның тұрғын үй құрылыс жинақ банкі" АҚ

ҚАРЖЫЛЫҚ ЖАҒДАЙ ТУРАЛЫ ЕСЕП  
2019 ЖЫЛҒЫ 30 ҚЫРКҮЙЕККЕ (АУДИТТЕН ӨТПЕГЕН)

<i>(қазақстандық мың теңгемен)</i>	<i>30 қыркүйек 2019 жыл (аудиттен өтпеген)</i>	<i>31 желтоқсан 2018 жыл</i>
<b>АКТИВТЕР</b>		
Ақша қаражаты және оның баламалары	134 209 997	173 374 282
Клиенттерге кредиттер және аванстар	896 709 768	662 310 101
Борыштық бағалы қағаздарға инвестициялар	207 175 905	153 202 035
Үлестік бағалы қағаздарға инвестициялар	19 028	19 034
Негізгі құралдар мен активтерді пайдалану құқығы	5 098 567	3 625 112
Материалдық емес активтер	3 696 673	2 375 748
Ағымдағы табыс салығы бойынша міндеттемелерді алдын ала төлеу	54 160	408 467
Өзге қаржылық активтер	4 107 014	1 771 342
Өзге активтер	419 694	217 860
Сатуға арналған ұзақ мерзімді активтер	199 399	1 036 265
<b>АКТИВТЕР ЖИЫНЫ</b>	<b>1 251 690 205</b>	<b>998 340 246</b>
<b>МІНДЕТТЕМЕЛЕР</b>		
Клиенттер қаражаттары	820 320 602	665 497 961
Қарыз қаражаттары	101 889 095	59 570 463
Шығарылған борыштық бағалы қағаздар	79 518 187	57 730 697
Кейінге қалдырылған салық міндеттемесі	14 061 001	10 515 406
Өзге қаржылық міндеттемелер	4 166 778	3 468 744
Өзге міндеттемелер	1 957 482	1 895 177
<b>МІНДЕТТЕМЕЛЕР ЖИЫНЫ</b>	<b>1 021 913 145</b>	<b>798 678 448</b>
<b>КАПИТАЛ</b>		
Акционерлік капитал	78 300 000	78 300 000
Қосымша төленген капитал	72 266 856	54 568 526
Басқа жиынтық кірістер арқылы әділ құны бойынша бағаланған инвестициялық бағалы қағаздарды қайта бағалау қоры	(3 266 394)	(1 999 265)
Өзге резервтер	2 283 335	2 283 335
Бөлінбеген пайда	80 193 263	66 509 202
<b>КАПИТАЛ ЖИЫНЫ</b>	<b>229 777 060</b>	<b>199 661 798</b>
<b>МІНДЕТТЕМЕЛЕР ЖӘНЕ КАПИТАЛ ЖИЫНЫ</b>	<b>1 251 690 205</b>	<b>998 340 246</b>

Басқарма төрайымының м.а.

Бас бухгалтер

Есепке кол қойылған күн 2019 жылғы 14 қазан



*(Handwritten signature)*

М.Бейсембаев

Ж.Килтбаева

*(Handwritten signature)*

**ПАЙДА МЕН ЗИЯН ЖӘНЕ ӨЗГЕ ЖИЫНТЫҚ ТАБЫС ТУРАЛЫ ЕСЕП  
2019 ЖЫЛҒЫ 30 ҚЫРКҮЙЕКТЕ АЯҚТАЛҒАН ТОҒЫЗ АЙ ҮШІН (АУДИТТЕН ӨТПЕГЕН)**

<i>(қазақстандық мың теңгемен)</i>	<i>2019 жылғы 30 қыркүйекте аяқталған тоғыз ай үшін (аудиттен өтпеген)</i>	<i>2018 жылғы 30 қыркүйекте аяқталған тоғыз ай үшін (аудиттен өтпеген)</i>
Тиімді пайыздық мөлшерлеме тәсілі бойынша есептелген пайыздық кірістер	61 055 715	46 340 283
Пайыздық және ұқсас шығыстар	(19 663 271)	(9 918 958)
<b>Таза пайыздық маржа және ұқсас кірістер</b>	<b>41 392 444</b>	<b>36 421 325</b>
Кредиттік шығындар кепіліне бағалау резерві	(153 865)	(379 657)
<b>Кредит қоржынының күнсыздану резервтері құрылғаннан кейінгі таза пайыздық кірістер</b>	<b>41 238 579</b>	<b>36 041 668</b>
Комиссиялық кірістер	971 192	779 907
Комиссиялық шығыстар	(3 214 805)	(1 274 053)
Нарықтан төмен мөлшерлеме бойынша активтерді алғашқы мойындаулар кезінде туындаған шығыстар	(3 335 168)	(2 232 680)
Шетел валютасымен операциялар бойынша шығыстары шегерілген кірістер	1 825	13 346
Өзге жиынтық кіріс арқылы әділ құн бойынша бағаланатын құнды қағаздармен операциялар бойынша шығыстарды шегергендегі кірістер	8 021	58 757
Өкімшілік шығыстар	(12 118 746)	(9 552 360)
Кірістері шегерілген өзге операциялық шығыстар	(768 624)	(631 165)
<b>Салық салғанға дейінгі пайда</b>	<b>22 782 274</b>	<b>23 203 420</b>
Пайда салығы бойынша шығыстар	(1 161 662)	(1 050 332)
<b>ЕСЕПТІ КЕЗЕҢДЕГІ ПАЙДА</b>	<b>21 620 612</b>	<b>22 153 088</b>
<b>Өзге жиынтық кіріс/(шығыс):</b>		
<i>Пайдалар немесе зияндар құрамына кейіннен қайта топтастырылуы мүмкін баптар:</i>		
Өзге жиынтық кіріс арқылы әділ құн бойынша бағаланатын борыштық бағалы қағаздар бойынша кірістерді шегергендегі шығыстар	(1 266 654)	703 857
Шығу нәтижесінде пайда немесе зиян туралы есепке көшірілген өзге жиынтық кіріс арқылы әділ құн бойынша бағаланатын борыштық бағалы қағаздар бойынша шығыстар	(469)	(25 696)
<i>Пайдалар немесе зияндар құрамына кейіннен қайта топтастыра алмайтын бапта:</i>		
Өзге жиынтық кіріс арқылы әділ құн бойынша бағаланатын үлестік бағалы қағаздарға салынатын инвестициялардан туындайтын шығыстар	(6)	17 695
<b>Есепті кезеңдегі өзге жиынтық (шығыс)/кіріс</b>	<b>(1 267 129)</b>	<b>695 856</b>
<b>ЕСЕПТІ КЕЗЕҢДЕГІ ЖИЫНТЫҚ КІРІС ЖИЫНЫ</b>	<b>20 353 483</b>	<b>22 848 944</b>

Басқарма төрайымының м.а.

Бас бухгалтер

Есепке қол қойылған күн 2019 жылғы 14 қазан



М.Бейсембаев

Ж.Килтбаева