

01.12.2019ж. жағдай бойынша негізгі қаржы көрсеткіштері туралы ақпарат

Атауы	Өлшем бірлігі	Дерек 2016	Дерек 2016 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі)	Дерек 2017	Дерек 2017 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі)	Дерек 2018	Дерек 2018 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі)	Дерек 01.12.2019-ге
1	2	3	4	5	6	7		8
Активтер	млн. теңге	621 624	621 550	762 362	762 267	998 376	998 340	1 319 091
Міндеттемелер	млн. теңге	501 693	502 668	609 396	609 378	798 678	798 678	1 084 691
Меншікті капитал, соның ішінде	млн. теңге	119 931	118 882	152 966	152 890	199 697	199 662	234 399
жарғылық капитал	млн. теңге	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300
резервті капитал, қайта есептеудің резервтері+ динамикалық резервтер	млн. теңге	18 001	16 952	45 372	45 296	66 829	66 509	83 832
Кірістер	млн. теңге	48 549	48 549	57 897	57 907	67 440	67 440	80 951
Шығыстар	млн. теңге	24 904	25 953	32 235	32 321	40 949	40 985	54 779
Динамикалық резервтер (құру)		1 106	1 106	1 106				
Динамикалық резервтер (қалпына келтіру)	млн. теңге					1 106		
Қаржылық нәтиже	млн. теңге	23 645	22 596	25 662	25 587	26 490	26 455	26 172
ROA	%	4,32	4,12	3,71	3,70	3,13	3,01	2,26
ROE	%	20,79	19,96	18,81	18,83	15,65	15,01	12,06
Moody's рейтингі		Baa3		Baa3		Baa3		Baa3
Fitch Ratings рейтингі		BBB-		BBB-		BBB-		BBB-

01.12.2019ж. жағдай бойынша ТҚЖ-ның негізгі көрсеткіштері және заемдары туралы ақпарат

Атауы	Өлшем бірлігі	Дерек 2016	Дерек 2017	Дерек 2018	Дерек 01.12.2019-ге
1	2	3	4	5	6
Тұрғын үй құрылыс жинақ жүйесі бойынша көрсеткіштер					
ТҚЖ туралы шарттар					
Кезеңдегі ТҚЖ туралы шарттар	бірлік	292 116	352 301	386 079	352 137
Кезеңдегі шарттық сома	млн. теңге	1 106 842	1 808 729	1 987 508	1 020 052
Қолданыстағы ТҚЖ шарттары	бірлік	814 629	1 055 599	1 296 614	1 511 046
	млн. теңге	407 098	520 245	624 212	747 627
Орташа шарттық сома	млн. теңге	3,8	5,1	5,1	2,9
Салымдар бойынша мемлекет сыйлықақысы					
Ынталандырылған салымшылар саны	саны	721 620	896 620	1 036 841	
Есептелген мемлекеттік сыйлықақы сомасы	млн. теңге	17 641	22 997	28 572	
Берілген заемдар					
Саны	бірлік	15 851	28 673	38 295	45 464
Көлемі	млн. теңге	120 379	243 462	359 573	479 380
Тұрғын үй заемы					
Саны	бірлік	6 185	8 791	10 271	9 025
Көлемі	млн. теңге	22 817	37 856	49 055	47 415
Заемның орташа сомасы	млн. теңге	4	4	4,8	5,3
Аралық заем					
Саны	бірлік	8 239	16 265	17 541	18 274
Көлемі	млн. теңге	87 789	176 144	201 321	232 005
Заемның орташа сомасы	млн. теңге	11	11	11,5	12,7
Алдын ала заем					
Саны	бірлік	1 427	3 617	10 483	18 165
Көлемі	млн. теңге	9 774	29 461	109 197	199 961
Заемның орташа сомасы	млн. теңге	7	8	10,4	11,0
Қолданыстағы кредит қоржыны					
Тұрғын үй заемы	млн. теңге	101 814	149 685	217 192	270 887
Аралық заем	млн. теңге	122 470	214 503	280 474	358 044
Алдын ала заем	млн. теңге	105 023	100 286	171 838	344 775
Мерзімі өткен төлемдерімен кредиттер	млн. теңге	6 229	6 471	9 659	17 794
Кредиттердің жалпы көлеміндегі үлесі	%	1,89	1,39	1,44	1,83