

01.02.2020ж. жағдай бойынша негізгі қаржы көрсеткіштері туралы ақпарат

| Атауы | Өлшем бірлігі | Дерек 2016 | Дерек 2016 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі) | Дерек 2017 | Дерек 2017 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі) | Дерек 2018 | Дерек 2018 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі) | Дерек 2019 | Дерек 01.02.2020-ге |
|---|---------------|------------|--|------------|--|------------|--|------------|------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| Активтер | млн. теңге | 621 624 | 621 550 | 762 362 | 762 267 | 998 376 | 998 340 | 1 353 275 | 1 361 785 |
| Міндеттемелер | млн. теңге | 501 693 | 502 668 | 609 396 | 609 378 | 798 678 | 798 678 | 1 108 419 | 1 114 250 |
| Меншікті капитал, соның ішінде | млн. теңге | 119 931 | 118 882 | 152 966 | 152 890 | 199 697 | 199 662 | 244 856 | 247 535 |
| жарғылық капитал | млн. теңге | 78 300 | 78 300 | 78 300 | 78 300 | 78 300 | 78 300 | 78 300 | 78 300 |
| резервті капитал, қайта есептеудің резервтері+ динамикалық резервтер | млн. теңге | 18 001 | 16 952 | 45 372 | 45 296 | 66 829 | 66 509 | 85 576 | 88 255 |
| Кірістер | млн. теңге | 48 549 | 48 549 | 57 897 | 57 907 | 67 440 | 67 440 | 89 848 | 8 577 |
| Шығыстар | млн. теңге | 24 904 | 25 953 | 32 235 | 32 321 | 40 949 | 40 985 | 62 051 | 6 375 |
| Динамикалық резервтер (құру) | | 1 106 | 1 106 | 1 106 | | | | | |
| Динамикалық резервтер (қалпына келтіру) | млн. теңге | | | | | 1 106 | | | |
| Қаржылық нәтиже | млн. теңге | 23 645 | 22 596 | 25 662 | 25 587 | 26 490 | 26 455 | 27 797 | 2 203 |
| ROA | % | 4,32 | 4,12 | 3,71 | 3,70 | 3,13 | 3,01 | 2,36 | 0,19 |
| ROE | % | 20,79 | 19,96 | 18,81 | 18,83 | 15,65 | 15,01 | 12,51 | 0,99 |
| Moody's рейтингі | | Вaa3 | | Вaa3 | | Вaa3 | | Вaa3 | Вaa3 |
| Fitch Ratings рейтингі | | BBB- | | BBB- | | BBB- | | BBB- | BBB- |

01.02.2020ж. жағдай бойынша ТҚЖ-ның негізгі көрсеткіштері және заемдары туралы ақпарат

| Атауы | Өлшем бірлігі | Дерек 2016 | Дерек 2017 | Дерек 2018 | Дерек 2019 | Дерек 01.02.2020-ге |
|--|---------------|----------------|----------------|----------------|------------------|---------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| Тұрғын үй құрылыс жинақ жүйесі бойынша көрсеткіштер | | | | | | |
| <u>ТҚЖ туралы шарттар</u> | | | | | | |
| Кезеңдегі ТҚЖ туралы шарттар | бірлік | 292 116 | 352 301 | 386 079 | 406 954 | 37 495 |
| Кезеңдегі шарттық сома | млн. теңге | 1 106 842 | 1 808 729 | 1 987 508 | 1 191 619 | 115 158 |
| Қолданыстағы ТҚЖ шарттары | бірлік | 814 629 | 1 055 599 | 1 296 614 | 1 553 276 | 1 581 662 |
| | млн. теңге | 407 098 | 520 245 | 624 212 | 806 004 | 813 544 |
| Орташа шарттық сома | млн. теңге | 3,8 | 5,1 | 5,1 | 2,9 | 3,1 |
| <u>Салымдар бойынша мемлекет сыйлықақысы</u> | | | | | | |
| Ынталандырылған салымшылар саны | саны | 721 620 | 896 620 | 1 036 841 | | |
| Есептелген мемлекеттік сыйлықақы сомасы | млн. теңге | 17 641 | 22 997 | 28 572 | | |
| <u>Берілген заемдар</u> | | | | | | |
| Саны | бірлік | 15 851 | 28 673 | 38 295 | 50 323 | 2 424 |
| Көлемі | млн. теңге | 120 379 | 243 462 | 359 573 | 527 428 | 26 752 |
| <u>Тұрғын үй заемы</u> | | | | | | |
| Саны | бірлік | 6 185 | 8 791 | 10 271 | 9 979 | 484 |
| Көлемі | млн. теңге | 22 817 | 37 856 | 49 055 | 52 844 | 2 769 |
| Заемның орташа сомасы | млн. теңге | 4 | 4 | 4,8 | 5,3 | 5,7 |
| <u>Аралық заем</u> | | | | | | |
| Саны | бірлік | 8 239 | 16 265 | 17 541 | 19 983 | 1 176 |
| Көлемі | млн. теңге | 87 789 | 176 144 | 201 321 | 255 435 | 16 983 |
| Заемның орташа сомасы | млн. теңге | 11 | 11 | 11,5 | 12,8 | 14,4 |
| <u>Алдын ала заем</u> | | | | | | |
| Саны | бірлік | 1 427 | 3 617 | 10 483 | 20 361 | 764 |
| Көлемі | млн. теңге | 9 774 | 29 461 | 109 197 | 219 148 | 7 000 |
| Заемның орташа сомасы | млн. теңге | 7 | 8 | 10,4 | 10,8 | 9,2 |
| <u>Қолданыстағы кредит қоржыны</u> | | | | | | |
| | млн. теңге | 329 306 | 464 474 | 669 505 | 1 004 333 | 1 012 876 |
| Тұрғын үй заемы | млн. теңге | 101 814 | 149 685 | 217 192 | 275 846 | 278 988 |
| Аралық заем | млн. теңге | 122 470 | 214 503 | 280 474 | 366 451 | 366 777 |
| Алдын ала заем | млн. теңге | 105 023 | 100 286 | 171 838 | 362 036 | 367 110 |
| Мерзімі өткен төлемдерімен кредиттер | млн. теңге | 6 229 | 6 471 | 9 659 | 12 243 | 15 460 |
| Кредиттердің жалпы көлеміндегі үлесі | % | 1,89 | 1,39 | 1,44 | 1,22 | 1,53 |