

Жилищный заем*

Жилищный заем выдается на следующих условиях:

- при накоплении минимальной необходимой суммы сбережений;
- при достижении минимального значения оценочного показателя;
- при предоставлении залогового обеспечения;
- при подтверждении платежеспособности заемщика.

| | |
|--------------------------------|--|
| Сумма жилищного займа | В размере разницы между договорной суммой и накопленными жилищными строительными сбережениями. Минимальная сумма – без ограничений. Максимальная совокупная сумма -на 1-го заемщика 100 млн. тенге |
| Срок займа | До 25 лет, в зависимости от выбранной тарифной программы. |
| Ставка вознаграждения по займу | <ul style="list-style-type: none">• 3,5-5% годовых, в зависимости от выбранной тарифной программы, годовая эффективная ставка — от 3,6% до 6,2%.• Фиксированная, в течение всего срока действия договора. |
| Обеспечение по займу | Приобретаемая недвижимость/ Недвижимость, находящаяся в собственности заемщика или вещного поручителя/ Собственные накопленные жилстройсбережения/Накопленные жилстройсбережения 3-го лица |
| Валюта займа | Тенге. |
| Погашение займа | Ежемесячно — аннуитет или уплата основного долга равными долями и вознаграждения от уменьшающегося остатка. |

* Утверждены Решением Тарифного комитета АО «Жилстройсбербанк Казахстана» Протокол №8 от 20.07.2007г.-06.08.2007г .