

01.01.2019ж. жағдай бойынша негізгі қаржы көрсеткіштері туралы ақпарат

Атауы	Өлшем бірлігі	Дерек 2015	Дерек 2015 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі)	Дерек 2016	Дерек 2016 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі)	Дерек 2017	Дерек 2017 (ХҚЭС-тің қайта есептеуі)	Дерек 01.01.2019-ге
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Активтер	млн. теңге	474 078	474 064	621 624	621 550	762 362	762 267	998 376
Міндеттемелер	млн. теңге	366 698	366 481	501 693	502 668	609 396	609 378	798 678
Меншікті капитал, соның ішінде	млн. теңге	107 380	107 582	119 931	118 882	152 966	152 890	199 697
жарғылық капитал	млн. теңге	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300
резервті капитал, қайта есептеудің резервтері+ динамикалық резервтер	млн. теңге	18 992	19 195	18 001	16 952	45 372	45 296	66 829
Кірістер	млн. теңге	37 095	37 023	48 549	48 549	57 897	57 907	67 440
Шығыстар	млн. теңге	22 065	21 791	24 904	25 953	32 235	32 321	40 949
Динамикалық резервтер (құру)		1 106	1 106	1 106	1 106	1 106		
Динамикалық резервтер (қалпына келтіру)	млн. теңге							1 106
Қаржылық нәтиже	млн. теңге	15 030	15 232	23 645	22 596	25 662	25 587	27 597
ROA	%	3.35	3.40	4.32	4.12	3.71	3.70	3.13
ROE	%	13.94	14.12	20.79	19.96	18.88	18.83	15.65
Moody's рейтингі		Baa3		Baa3		Baa3		Baa3
Fitch Ratings рейтингі		BBB+		BBB-		BBB-		BBB-

01.01.2019ж. жағдай бойынша ТҚЖ-ның негізгі көрсеткіштері және заемдары туралы ақпарат

Атауы	Өлшем бірлігі	Дерек 2015	Дерек 2016	Дерек 2017	Дерек 01.01.2019-ге
1	2	3	4	5	6
<b>Тұрғын үй құрылыс жинақ жүйесі бойынша көрсеткіштер</b>					
<b>ТҚЖ туралы шарттар</b>					
Кезеңдегі ТҚЖ туралы шарттар	бірлік	224 703	292 116	352 301	386 079
Кезеңдегі шарттық сома	млн. теңге	462 595	1 106 842	1 808 729	1 987 508
Қолданыстағы ТҚЖ шарттары	бірлік	601 423	814 629	1 055 599	1 296 614
	млн. теңге	296 956	407 098	520 245	624 212
Орташа шарттық сома	млн. теңге	2.1	3.8	5.1	5.1
<b>Салымдар бойынша мемлекет сыйлықақысы</b>					
Ынталандырылған салымшылар саны	саны	537 421	721 620	895 380	
Есептелген мемлекеттік сыйлықақы сомасы	млн. теңге	13 363	17 641	22 997	
<b>Берілген заемдар</b>					
Саны	бірлік	18 762	15 851	28 673	38 295
Көлемі	млн. теңге	128 118	120 379	243 462	359 573
<b>Тұрғын үй заемы</b>					
Саны	бірлік	6 748	6 185	8 791	10 271
Көлемі	млн. теңге	21 919	22 817	37 856	49 055
Заемның орташа сомасы	млн. теңге	3	4	4.3	4.8
<b>Аралық заем</b>					
Саны	бірлік	7 021	8 239	16 265	17 541
Көлемі	млн. теңге	66 062	87 789	176 144	201 321
Заемның орташа сомасы	млн. теңге	9	11	10.8	11.5
<b>Алдын ала заем</b>					
Саны	бірлік	4 993	1 427	3 617	10 483
Көлемі	млн. теңге	40 137	9 774	29 461	109 197
Заемның орташа сомасы	млн. теңге	8	7	8.1	10.4
<b>Қолданыстағы кредит қоржыны</b>					
Тұрғын үй заемы	млн. теңге	75 490	101 814	149 685	217 192
Аралық заем	млн. теңге	80 905	122 470	214 503	280 474
Алдын ала заем	млн. теңге	123 102	105 023	100 286	171 838
Мерзімі өткен төлемдерімен кредиттер	млн. теңге	4 715	6 229	6 471	9 659
Кредиттердің жалпы көлеміндегі үлесі	%	1.69	1.89	1.39	1.44

01.01.2019ж. жағдай бойынша мемлекеттік бағдарлама аясында берілген заемдар туралы ақпарат

Мемлекеттік бағдарламалар <sup>2</sup>	Өлшем бірлігі	2015	2016	2017	01.01.2019-ге
1	2	3	4	5	6
<b>I. 2005-2007 және 2008-2010 Мемлекеттік бағдарламалар бойынша заемдар, барлығы</b>					
Саны	бірлік	3 309	2 710	3 307	2 896
Көлемі	млн. теңге	6 617	4 479	5 255	4 016
<b>олардың ішінде бюджеттік қаражаттар және жарғылық капитал есебінен</b>					
Саны	бірлік	1 039	132	53	-
Көлемі	млн. теңге	3 527	568	243	-
<b>олардың ішінде меншікті қаражат есебінен</b>					
Саны	бірлік	2 270	2 578	3 254	2 896
Көлемі	млн. теңге	3 089	3 911	5 012	4 016
<b>II. Меншікті қаражат есебінен ЖАО-ның өңірлік тұрғын үй бағдарламасы</b>					
Саны	бірлік	189	295	1 056	420
Көлемі	млн. теңге	854	1 603	5 896	2 447
<b>III. 2011-2014 - жылдарға тұрғын үй құрылыс және Қолжетімді баспана – 2020 бағдарламасы бойынша заемдар, барлығы</b>					
Саны	бірлік	4 890	4 152	2 123	1 223
Көлемі	млн. теңге	18 722	18 764	8 995	5 257
<b>олардың ішінде бюджеттік қаражаттар (12,2) және жарғылық капитал есебінен (12,2)</b>					
Саны	бірлік	684	962	403	362
Көлемі	млн. теңге	4 378	6 641	2 615	2 631
<b>олардың ішінде жарғылық капитал есебінен (12,8)</b>					
Саны	бірлік	380	250	14	4
Көлемі	млн. теңге	2 776	2 203	100	23
<b>олардың ішінде бюджеттік қаражаттар есебінен</b>					
Саны	бірлік	3 826	2 940	1 706	857
Көлемі	млн. теңге	11 568	9 921	6 280	2 604
<b>IV. Нұрлы-жер бағдарламасы бойынша заемдар, барлығы</b>					
Саны	бірлік	-	375	4 208	9 060
Көлемі	млн. теңге	-	2 944	31 079	64 800
<b>олардың ішінде ұлттық қор есебінен (22)</b>					
Саны	бірлік		337	2 261	552
Көлемі	млн. теңге		2 810	19 190	4 875
<b>олардың ішінде бюджеттік қаражаттар есебінен (8)</b>					
Саны	бірлік			874	208
Көлемі	млн. теңге			7 838	1 620
<b>олардың ішінде бюджеттік қаражаттар есебінен (24)</b>					
Саны	бірлік				3 176
Көлемі	млн. теңге				24 897
<b>олардың ішінде бюджеттік қаражаттар есебінен (15)</b>					
Саны	бірлік				513
Көлемі	млн. теңге				4 236
<b>олардың ішінде меншікті қаражаттар есебінен</b>					
Саны	бірлік		38	1 061	4 611
Көлемі	млн. теңге		134	3 920	29 172