

Информация об основных финансовых показателях по состоянию на 01.01.2019г.

Наименование	Ед. изм.	Факт 2015	Факт 2015 (пересчет МСФО)	Факт 2016	Факт 2016 (пересчет МСФО)	Факт 2017	Факт 2017 (пересчет МСФО)	Факт на 01.01.2019
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Активы	млн. тенге	474 078	474 064	621 624	621 550	762 362	762 267	998 376
Обязательства	млн. тенге	366 698	366 481	501 693	502 668	609 396	609 378	798 678
Собственный капитал, в т.ч.	млн. тенге	107 380	107 582	119 931	118 882	152 966	152 890	199 697
уставный капитал	млн. тенге	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300	78 300
резервный капитал, резервы переоценки+ динамические резервы	млн. тенге	18 992	19 195	18 001	16 952	45 372	45 296	66 829
Доходы	млн. тенге	37 095	37 023	48 549	48 549	57 897	57 907	67 440
Расходы	млн. тенге	22 065	21 791	24 904	25 953	32 235	32 321	40 949
Динамические резервы (создание)		1 106	1 106	1 106	1 106	1 106		
Динамические резервы (восстановление)								1 106
Финансовый результат	млн. тенге	15 030	15 232	23 645	22 596	25 662	25 587	27 597
ROA	%	3.35	3.40	4.32	4.12	3.71	3.70	3.13
ROE	%	13.94	14.12	20.79	19.96	18.88	18.83	15.65
Рейтинг Moody's		Baa3		Baa3		Baa3		Baa3
Рейтинг Fitch Ratings		BBB+		BBB-		BBB-		BBB-

Информация об основных показателях ЖСС и займов по состоянию на 01.01.2019г.

Наименование	Ед. изм.	Факт 2015	Факт 2016	Факт 2017	Факт на 01.01.2019
1	2	3	4	5	6
<b>Показатели по системе жилищно-накопительного сбережения</b>					
<b><u>Договора о ЖСС</u></b>					
Договоры о ЖСС за период	ед.	224 703	292 116	352 301	386 079
Договорная сумма за период	млн. тенге	462 595	1 106 842	1 808 729	1 987 508
Действующие договора ЖСС	ед.	601 423	814 629	1 055 599	1 296 614
	млн. тенге	296 956	407 098	520 245	624 212
Средняя договорная сумма	млн. тенге	2.1	3.8	5.1	5.1
<b><u>Премия государства по вкладам</u></b>					
Кол-во поощряемых вкладчиков	кол-во	537 421	721 620	895 380	
Сумма зачисленной государственной премии	млн. тенге	13 363	17 641	22 997	
<b><u>Предоставленные займы</u></b>					
<b>Количество</b>	<b>ед.</b>	<b>18 762</b>	<b>15 851</b>	<b>28 673</b>	<b>38 295</b>
<b>Объем</b>	<b>млн. тенге</b>	<b>128 118</b>	<b>120 379</b>	<b>243 462</b>	<b>359 573</b>
<b><u>Жилищный заем</u></b>					
Количество	ед.	6 748	6 185	8 791	10 271
Объем	млн. тенге	21 919	22 817	37 856	49 055
Средняя сумма займа	млн. тенге	3	4	4.3	4.8
<b><u>Промежуточный заем</u></b>					
Количество	ед.	7 021	8 239	16 265	17 541
Объем	млн. тенге	66 062	87 789	176 144	201 321
Средняя сумма займа	млн. тенге	9	11	10.8	11.5
<b><u>Предварительный заем</u></b>					
Количество	ед.	4 993	1 427	3 617	10 483
Объем	млн. тенге	40 137	9 774	29 461	109 197
Средняя сумма займа	млн. тенге	8	7	8.1	10.4
<b><u>Действующий кредитный портфель</u></b>					
Жилищный заем	млн. тенге	75 490	101 814	149 685	217 192
Промежуточный заем	млн. тенге	80 905	122 470	214 503	280 474
Предварительный заем	млн. тенге	123 102	105 023	100 286	171 838
Кредиты с просрочкой платежей	млн. тенге	4 715	6 229	6 471	9 659
Доля в общем объеме кредитов	%	1.69	1.89	1.39	1.44

**Информация о займах, выданных в рамках госпрограмм по состоянию на 01.01.2019г.**

Госпрограммы <sup>2</sup>	Ед. изм.	2015	2016	2017	на 01.01.2019
1	2	3	4	5	6
<b>I. Займы по Госпрограммам 2005-2007 и 2008-2010, всего</b>					
Количество	ед.	3 309	2 710	3 307	2 896
Объем	млн. тенге	6 617	4 479	5 255	4 016
<b>из них за счет бюджетных средств и уст.капитала</b>					
Количество	ед.	1 039	132	53	-
Объем	млн. тенге	3 527	568	243	-
<b>из них за счет собственных средств</b>					
Количество	ед.	2 270	2 578	3 254	2 896
Объем	млн. тенге	3 089	3 911	5 012	4 016
<b>II. Региональной жилищной программы МИО за счет собственных средств</b>					
Количество	ед.	189	295	1 056	420
Объем	млн. тенге	854	1 603	5 896	2 447
<b>III. Займы по Программе жилищного строительства на 2011-2014 годы и Доступное жилье – 2020, всего</b>					
Количество	ед.	4 890	4 152	2 123	1 223
Объем	млн. тенге	18 722	18 764	8 995	5 257
<b>из них за счет бюджетных средств (12,2) и уст.капитала (12,2)</b>					
Количество	ед.	684	962	403	362
Объем	млн. тенге	4 378	6 641	2 615	2 631
<b>из них за счет уст.капитала (12,8)</b>					
Количество	ед.	380	250	14	4
Объем	млн. тенге	2 776	2 203	100	23
<b>из них за счет собственных средств</b>					
Количество	ед.	3 826	2 940	1 706	857
Объем	млн. тенге	11 568	9 921	6 280	2 604
<b>IV. Займы по программе Нурлы-жер, всего</b>					
Количество	ед.	-	375	4 208	9 060
Объем	млн. тенге	-	2 944	31 079	64 800
<b>из них за счет нац.фонда (22)</b>					
Количество	ед.		337	2 261	552
Объем	млн. тенге		2 810	19 190	4 875
<b>из них за счет бюджетных средств (8)</b>					
Количество	ед.			874	208
Объем	млн. тенге			7 838	1 620
<b>из них за счет бюджетных средств (24)</b>					
Количество	ед.				3 176
Объем	млн. тенге				24 897
<b>из них за счет бюджетных средств (15)</b>					
Количество	ед.				513
Объем	млн. тенге				4 236
<b>из них за счет собственных средств</b>					
Количество	ед.		38	1 061	4 611
Объем	млн. тенге		134	3 920	29 172